※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.546　ハイツムラシゲⅠ		
間　取	洋8・K3（25.92㎡）		
賃　料	41,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	2,000～3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-6		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成9年		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 独立洗面台、室内洗濯機置場、エアコン シューズボックス、温水洗浄便座、ベランダ プロパンガス		
備　考	退去時清掃代全額借主負担。 工学部正門まで0.7㎞！		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.98　ハイツムラシゲⅡ（1K）		
間　取	洋8・K3（25.92㎡）		
賃　料	41,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	2,000円～3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-5		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成11年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、シューズボックス、ベランダ 独立洗面台、室内洗濯機置場、プロパンガス 温水洗浄便座		
備　考	※退去時清掃代、全額借主負担。 省エネ断熱サッシ完備(^^♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

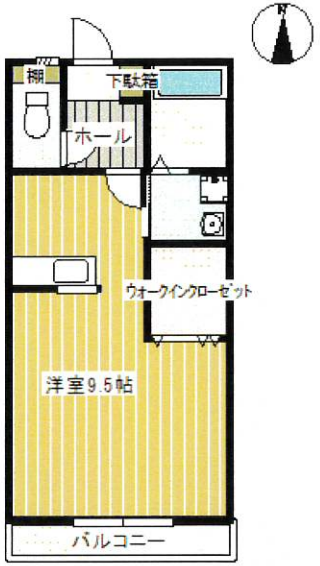
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

★ 工学部まで1.1km



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.969　イーストクレア（1K）		
間　取	洋9.5・K（32.46㎡）		
賃　料	1階　41,000円 2階　42,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋消費税	ネット	個人契約
保　険	加入必要		
更新料	無		
所在地	宇部市東梶返1丁目23-8		
建　物	鉄筋コンクリート2階建アパート		
築年月	平成19年2月築		
設　備	独立洗面台、エアコン、TVモニターホン ウォークインクローゼット 下駄箱、室内洗濯機置場、照明、駐輪場 給湯シャワー付きフロ、プロパンガス		
備　考	※退去時清掃代、全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI 住まいの案内

亀八不動産㈱

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

安心・安全RC造♪

※上記はイメージです。完成後と異なる場合は完成後を優先させて頂きます。

種　目	学生専用アパート		
物件名	No.777　グランメゾン工学部		
間　取	洋10.8+バルコニー（27.45㎡+3.63㎡）		
賃　料	1階44.000円 2階46.000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	5.000円	駐　車	3.300円
仲介料	0円	ネット	0円
保　険	加入必要	清掃代	33.000円
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台2丁目11番3号		
建　物	RC造2階建		
築年月	2026年3月		
設　備	温水洗浄便座、シャンプードレッサー エアコン、TVモニターホン、下足箱 室内洗濯機置場、ペアガラス、 玄関暗証番号キー、室内天井物干し		
備　考	都市ガス・防犯カメラ ゴミ業者回収 WIFIルーター付		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

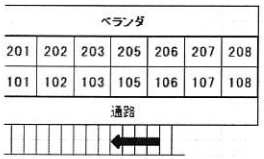
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

洋室　広々10帖！
都市ガスで光熱費節約♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.973　アルダ開（1K）		
間　取	洋10・K（25.48㎡）		
賃　料	45,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	＊退去時清掃代全額借主負担	
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市開6丁目10-27		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成24年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 独立洗面台、TVモニターホン、照明 室内洗濯機置場、ベランダ、クローゼット IHクッキングヒーター、都市ガス		
備　考	Wi-Fiルーター付き♪ インターネット（フレッツ光ネクスト隼）		

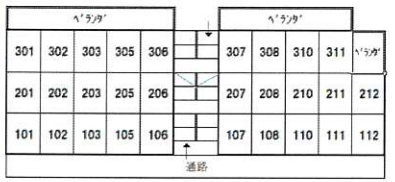
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

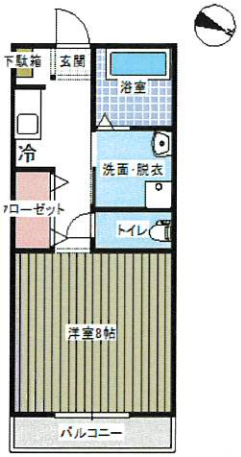
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.918　コスモハイツ（1K）		
間　取	洋8・K（30.0㎡）		
賃　料	46,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	2,000円	駐　車	1,500～3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	水道代	2,000円
更新料	学生/22.000円（(税込)		
所在地	宇部市常盤台1丁目4-43		
建　物	鉄筋コンクリート3階建		
築年月	平成17年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 照明、プロパンガス、ベランダ 室内洗濯機置場、TVモニターホン クローゼット、独立洗面台		
備　考	区費350円　別途必要 ＊退去時清掃代全額借主負担		
	オートロック・宅配ボックス		

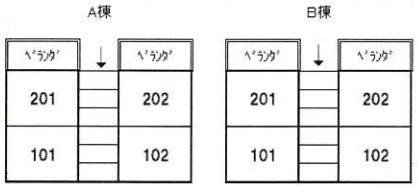
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪・



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№203　クレストールA・B（2DK）		
間　取	洋6・洋6・DK8（43.74㎡）		
賃　料	46,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	2台可（縦列）
仲介料	賃料＋消費税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	22.000円（税込）		
所在地	宇部市開4丁目1-(A棟）-35（B棟）-36		
建　物	鉄骨2階建		
築年月	平成10年8月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座 照明、エアコン、独立洗面台 室内洗濯機置場、下駄箱、ベランダ プロパンガス		
備　考	インターネット（フレッツ光ネクスト隼） 工学部東門まで850m！徒歩約10分♪ 退去時清掃代全額借主負担		

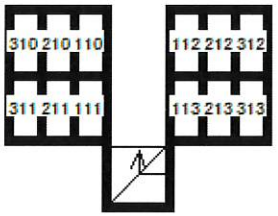
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

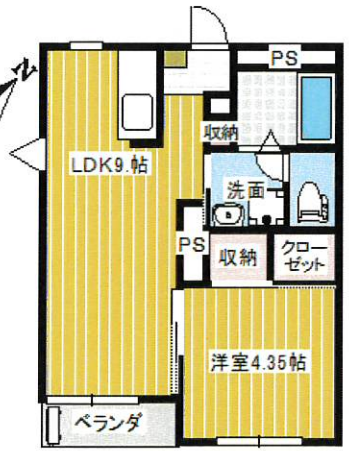
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.775　ハイツツインボックス（1LDK）		
間　取	洋4.3・LDK9（31.15㎡）		
賃　料	48,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-24		
建　物	鉄骨造3階建		
築年月	平成15年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ シューズボックス、独立洗面台、インターホン 浴室乾燥機、プロパンガス		
備　考	退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで700m徒歩約10分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

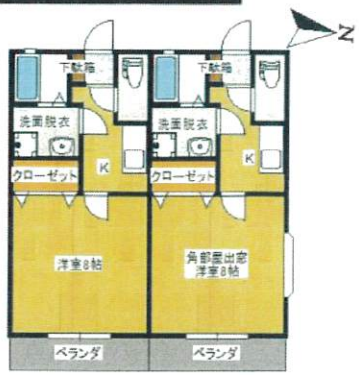
SUMAI NO ANNAI

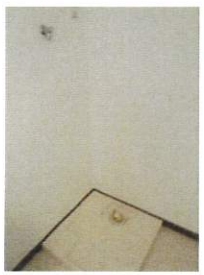
亀八不動産(株)

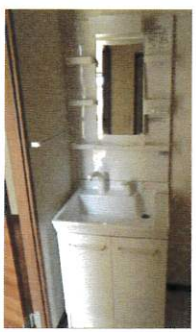
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪







※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.1017①　百年レジデンスA（1K）		
間　取	洋8・K（27.45㎡）		
賃　料	1階/50,000円（角部屋500円UP）		
	2階/50,500円（角部屋500円UP）		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 WIFIルーター付
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	22.000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-18		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	平成29年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台		
	エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置		
	照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し		
	オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備　考	近隣駐車場有り（要確認）・保証料初回1万円（毎月家賃総額2%）必要		
	工学部正門まで650m！徒歩約9分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

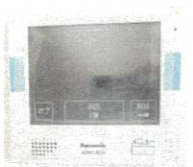
TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

101・201・301

中部屋

106・206・306



301 ウォーク	302 対面	303 対面	305 対面	306
201 ウォーク	202 対面	203 対面	205 対面	206
101 ウォーク	102 対面	103 対面	105 対面	106

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№1017②　百年レジデンスB（1K）		
間　取	洋7・K/洋7.5・K/洋8・K（27.45㎡）		
賃　料	1階/50,000円（各階角部屋500円UP） 2階/50,500円・3階/51,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 WIFIルーター付
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-20		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	平成30年2月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台 エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置 照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備　考	中部屋のみ対面キッチン/近隣駐車場有（要確認） 初回保証料1万円・毎月家賃総額2%別途 工学部正門まで650m！徒歩約9分♪		

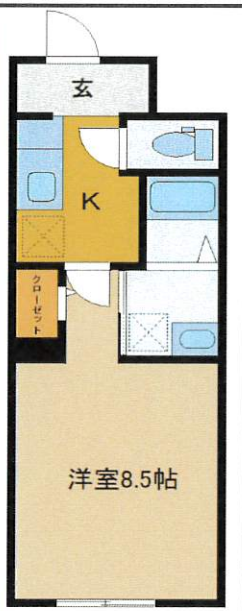
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№1021　フジスマートヒルズ125（1K）		
間　取	8.5洋・約3K（26.66㎡）		
賃　料	50,000～52,500円		
敷　金	1ヵ月	礼　金	1ヵ月
共益費	0円	駐　車	3,000円
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	保証料	初回：10,000円 月：賃料の2%
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市野中1丁目5-31		
建　物	鉄筋コンクリート造5階建		
築年月	令和5年3月　新築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 独立洗面台、エアコン、室内物干し、エレベーター 防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン 集合ポスト、非常階段、宅配ボックス、プロパン		
備　考	IH用コンセント有！（100ボルト） 工学部正門まで約600m♪ 退去時清掃代全額借主負担。		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	ナチュールコート		
間　取	1K(29.45㎡～33.22㎡)		
賃　料	50,000円～52,000円		
敷　金	1ヵ月	礼　金	1ヶ月
共益費	2,000円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	学生/自動更新(更新料不要)		
所在地	宇部市開5丁目2－1		
建　物	軽量鉄骨2階建アパート		
築年月	平成28年1月築		
設　備	バス・トイレ別、水洗トイレ、エアコン 給湯シャワー付風呂、照明、TVモニターホン 洗濯機置場室内、洗面所独立、温水洗浄便座 システムキッチン、都市ガス、WIC		
備　考	Wi-Fi付♪ 初回保証料：賃料の50%　継続使用料：800円/月 口座振替システム必須：300円＋税/月 ※退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　(工学部通り)

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪