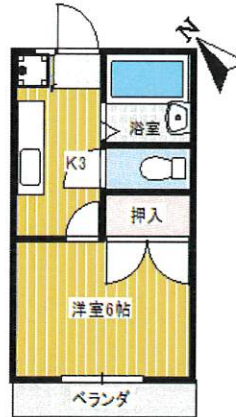
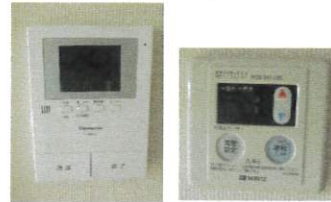




|    |    |    |     |     |     |
|----|----|----|-----|-----|-----|
| 1号 | 2号 | 3号 | 4号  | 5号  | 6号  |
| 7号 | 8号 | 9号 | 10号 | 11号 | 12号 |



|     |  |     |                            |
|-----|--|-----|----------------------------|
| 種目  | 賃貸アパート   |     |                            |
| 物件名 | No.438 松本ハイツ (1K)  |     |                            |
| 間取  | 洋6・K3 (22.68㎡)   |     |                            |
| 賃料  | 29,000円  |     |                            |
| 敷金  | 0円   | 礼金  | 1ヶ月                        |
| 共益費 | 0円   | 駐車  | 1台可                        |
| 仲介料 | 賃料+税   | 区費  | 100円<br>※家賃と一緒に回収<br>使用料無料 |
| 保険  | 加入必要   | ネット | Wi-Fiルーター付き♪               |
| 更新料 | 学生/22,000円 (税込)  |     |                            |
| 所在地 | 宇部市山門3丁目8-27   |     |                            |
| 建物  | 鉄筋コンクリート造2階建   |     |                            |
| 築年月 | 昭和59年築   |     |                            |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明<br>エアコン、室内洗濯機置場、TVモニターホン<br>プロパンガス            |     |                            |
| 備考  | 家電3点付き♪<br>(電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫)<br>清掃代33,000円 (税込) 必要<br>退去時清掃代全額借主負担 |     |                            |

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



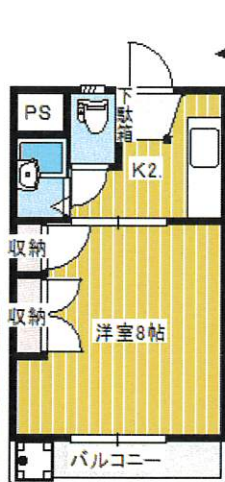
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



|     |  |     |                   |
|-----|--|-----|-------------------|
| 種目  | 賃貸アパート   |     |                   |
| 物件名 | No.604② 常盤ハイツD棟 (1K)   |     |                   |
| 間取  | 洋8・K3 (22.68㎡)   |     |                   |
| 賃料  | 1階 31,000円/2階33,000円   |     |                   |
| 敷金  | 1ヵ月  | 礼金  | 0ヶ月               |
| 共益費 | 3,000円   | 駐車  | 2,000円<br>(台数制限有) |
| 仲介料 | 賃料+税   | 家電付 | 冷蔵庫<br>洗濯機        |
| 保険  | 加入必要   |     |                   |
| 更新料 | 学生/22,000円(税込)   |     |                   |
| 所在地 | 宇部市則貞3丁目2-19   |     |                   |
| 建物  | 鉄筋コンクリート造4階建   |     |                   |
| 築年月 | 平成12年築   |     |                   |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明<br>エアコン、TVモニターホン、室内物干し<br>洗濯機置場ベランダ、敷地内防犯カメラ<br>2口IHクッキングヒーター、プロパンガス |     |                   |
| 備考  | 管理人常駐<br>ネット使用料無料! Wifiルーター付<br>工学部正門まで徒歩約16分♪   |     |                   |

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



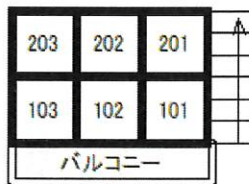
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

|     |                             |     |                     |
|-----|-----------------------------|-----|---------------------|
| 種目  | 賃貸アパート                      |     |                     |
| 物件名 | No.693 レジデンスセピアA・B (1R)     |     |                     |
| 間取  | 洋8・K2 (22.68㎡)              |     |                     |
| 賃料  | 35,000円                     |     |                     |
| 敷金  | 1ヶ月                         | 礼金  | 1ヶ月                 |
| 共益費 | 0円                          | 駐車  | 1台可                 |
| 仲介料 | 賃料+税                        | 家電付 | 電子レンジ<br>冷蔵庫<br>洗濯機 |
| 保険  | 加入必要                        |     |                     |
| 更新料 | 学生/22,000円 (税込)             |     |                     |
| 所在地 | 宇部市東梶返2丁目2-22 (A棟) -21 (B棟) |     |                     |
| 建物  | 鉄筋コンクリート2階建                 |     |                     |
| 築年月 | 平成10年3月築                    |     |                     |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明         |     |                     |
|     | 室内洗濯機置場、エアコン                |     |                     |
| 備考  | ベランダ、インターホン、1口ガスコンロ付き       |     |                     |
|     | 都市ガス                        |     |                     |
|     | ネット使用料無料♪<br>(光ネクスト集・ルーター付) |     |                     |
|     | 工学部正門まで960m徒歩約12分♪          |     |                     |
|     | 退去時清掃代全額借主負担                |     |                     |

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

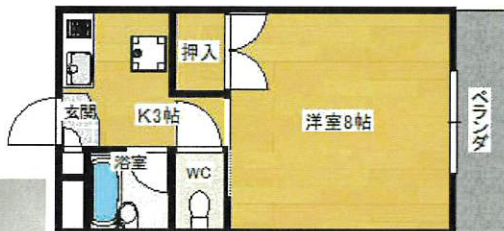
TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^\_^)



# 家電3点付!!!



| ヘランダ |     |     | ヘランダ |     |     |
|------|-----|-----|------|-----|-----|
| C-1  | C-2 | C-3 |      | C-5 |     |
| B-1  | B-2 | B-3 |      | B-5 |     |
| A-1  | A-2 | A-3 |      | A-5 | A-6 |
| 通路   |     |     |      |     |     |



|     |   |     |                     |
|-----|---|-----|---------------------|
| 種目  | 賃貸アパート                                      |     |                     |
| 物件名 | No.404 クリオハイツ (1~3)                         |     |                     |
| 間取  | 洋8・K2.5 (22.68㎡)                            |     |                     |
| 賃料  | 35,000円                                     |     |                     |
| 敷金  | 1ヶ月   | 礼金  | 1ヶ月                 |
| 共益費 | 0円  | 駐車  | 3,000円<br>(台数制限有)   |
| 仲介料 | 賃料+税  | 家電付 | 洗濯機<br>冷蔵庫<br>電子レンジ |
| 保険  | 加入必要  |     |                     |
| 更新料 | 学生/ 22,000円(税込)                             |     |                     |
| 所在地 | 宇部市西梶返1丁目3-1                                |     |                     |
| 建物  | 鉄筋コンクリート3階建アパート                             |     |                     |
| 築年月 | 平成7年築                                       |     |                     |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座                            |     |                     |
|     | エアコン、室内洗濯機置場、プロパンガス<br>1口ガスコンロ設置可<br>プロパンガス |     |                     |
| 備考  | インターネット使用料無料                                |     |                     |
|     | 清掃代全額借主負担                                   |     |                     |

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



## 亀八不動産(株)



755-0039

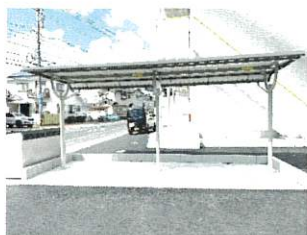
宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)

安心・安全RC造♪



| バルコニー |     |     |     |
|-------|-----|-----|-----|
| 205   | 203 | 202 | 201 |
| 105   | 103 | 102 | 101 |



※上記はイメージです。完成後と異なる場合は完成後を優先させていただきます。

|     |  |     |         |
|-----|--|-----|---------|
| 種目  | 学生専用アパート   |     |         |
| 物件名 | No.777 グランメゾン工学部   |     |         |
| 間取  | 洋10.8+バルコニー (27.45㎡+3.63㎡)   |     |         |
| 賃料  | 1階44.000円<br>2階46.000円   |     |         |
| 敷金  | 0円   | 礼金  | 1ヶ月     |
| 共益費 | 5.000円   | 駐車  | 3.300円  |
| 仲介料 | 0円   | ネット | 0円      |
| 保険  | 加入必要   | 清掃代 | 33.000円 |
| 更新料 | 学生/22.000円 (税込)  |     |         |
| 所在地 | 宇部市常盤台2丁目11番3号   |     |         |
| 建物  | RC造2階建   |     |         |
| 築年月 | 2026年3月  |     |         |
| 設備  | 温水洗浄便座、シャンプードレッサー<br>エアコン、TVモニターホン、下足箱<br>室内洗濯機置場、ペアガラス、<br>玄関暗証番号キー、室内天井物干し |     |         |
| 備考  | 都市ガス・防犯カメラ<br>ゴミ業者回収<br>WiFiルーター付  |     |         |

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介

755-0039 宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263



亀八不動産(株)

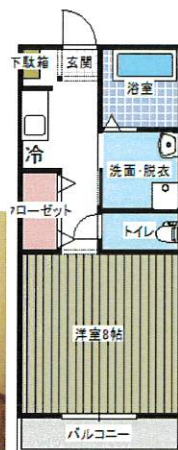


お電話・お待ちしております(^^♪



|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1F  |     |     |     |     | 2F  |     |     |     |     | 3F  |     |     |     |     |
| 301 | 302 | 303 | 305 | 306 | 307 | 308 | 310 | 311 | 312 | 301 | 302 | 303 | 305 | 306 |
| 201 | 202 | 203 | 205 | 206 | 207 | 208 | 210 | 211 | 212 | 201 | 202 | 203 | 205 | 206 |
| 101 | 102 | 103 | 105 | 106 | 107 | 108 | 110 | 111 | 112 | 101 | 102 | 103 | 105 | 106 |

通路



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

|     |   |     |                         |
|-----|---|-----|-------------------------|
| 種目  | 賃貸アパート  |     |                         |
| 物件名 | No.918 コスモハイツ (1K)  |     |                         |
| 間取  | 洋8・K (30.0㎡)  |     |                         |
| 賃料  | 46,000円   |     |                         |
| 敷金  | 1ヶ月   | 礼金  | 1ヶ月                     |
| 共益費 | 2,000円  | 駐車  | 1,500~3,000円<br>(台数制限有) |
| 仲介料 | 賃料+税  | ネット | 使用料無料                   |
| 保険  | 加入必要  | 水道代 | 2,000円                  |
| 更新料 | 学生/22,000円 (税込)   |     |                         |
| 所在地 | 宇部市常盤台1丁目4-43   |     |                         |
| 建物  | 鉄筋コンクリート3階建   |     |                         |
| 築年月 | 平成17年築  |     |                         |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン<br>照明、プロパンガス、ベランダ<br>室内洗濯機置場、TVモニターホン<br>クローゼット、独立洗面台 |     |                         |
| 備考  | 区費350円 別途必要<br>*退去時清掃代全額借主負担<br><b>オートロック・宅配ボックス</b>                        |     |                         |

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



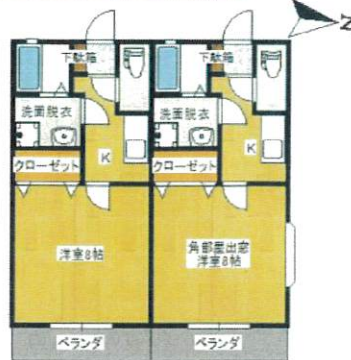
755-0039 宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263 Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)



|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 201 | 202 | 203 | 205 | 206 | 207 | 208 |
| 101 | 102 | 103 | 105 | 106 | 107 | 108 |



|     |   |          |                    |
|-----|---|----------|--------------------|
| 種目  | 賃貸アパート  |          |                    |
| 物件名 | No.1017① 百年レジデンスA (1K)  |          |                    |
| 間取  | 洋8・K (27.45㎡)   |          |                    |
| 賃料  | 1階/50,000円 (角部屋500円UP)  |          |                    |
|     | 2階/50,500円 (角部屋500円UP)  |          |                    |
| 敷金  | 1ヶ月   | 礼金       | 1ヶ月                |
| 共益費 | 0円  | 駐車       | 3,000円<br>(台数制限有)  |
| 仲介料 | 賃料+税  | ネット      | 使用料無料<br>WiFiルーター付 |
| 保険  | 加入必要  | 保証会社加入必須 |                    |
| 更新料 | 22,000円 (税込)  |          |                    |
| 所在地 | 宇部市東梶返2丁目16-18  |          |                    |
| 建物  | 鉄筋コンクリート造2階建  |          |                    |
| 築年月 | 平成29年3月築  |          |                    |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台<br>エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置<br>照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し<br>オートロック、クローゼット、TVモニターホン |          |                    |
| 備考  | 近隣駐車場有り (要確認) ・保証料初回1万円<br>(毎月家賃総額2%) 必要<br><br>工学部正門まで650m! 徒歩約9分♪                                       |          |                    |

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

|     |   |          |                    |
|-----|---|----------|--------------------|
| 種目  | 賃貸アパート  |          |                    |
| 物件名 | No.1017② 百年レジデンスB (1K)  |          |                    |
| 間取  | 洋7・K/洋7.5・K/洋8・K (27.45㎡)   |          |                    |
| 賃料  | 1階/50,000円 (各階角部屋500円UP)<br>2階/50,500円・3階/51,000円   |          |                    |
| 敷金  | 1ヶ月   | 礼金       | 1ヶ月                |
| 共益費 | 0円  | 駐車       | 3,000円<br>(台数制限有)  |
| 仲介料 | 賃料+税  | ネット      | 使用料無料<br>WIFIルーター付 |
| 保険  | 加入必要  | 保証会社加入必須 |                    |
| 更新料 | 22,000円 (税込)  |          |                    |
| 所在地 | 宇部市東梶返2丁目16-20  |          |                    |
| 建物  | 鉄筋コンクリート造2階建  |          |                    |
| 築年月 | 平成30年2月築  |          |                    |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台<br>エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置<br>照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し<br>オートロック、クローゼット、TVモニターホン |          |                    |
| 備考  | 中部屋のみ対面キッチン/近隣駐車場有 (要確認)<br>初回保証料1万円・毎月家賃総額2%別途<br>工学部正門まで650m! 徒歩約9分♪                                    |          |                    |

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



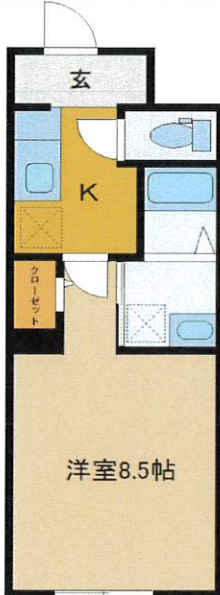
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

|     |   |     |                       |
|-----|---|-----|-----------------------|
| 種目  | 賃貸アパート  |     |                       |
| 物件名 | No.1021 フジスマートヒルズ125 (1K)   |     |                       |
| 間取  | 8.5洋・約3K (26.66㎡)   |     |                       |
| 賃料  | 50,000~52,500円  |     |                       |
| 敷金  | 1ヵ月   | 礼金  | 1ヵ月                   |
| 共益費 | 0円  | 駐車  | 3,000円                |
| 仲介料 | 賃料+税  | ネット | 使用料無料                 |
| 保険  | 加入必要  | 保証料 | 初回：10,000円<br>月：賃料の2% |
| 更新料 | 学生/22,000円 (税込)   |     |                       |
| 所在地 | 宇部市野中1丁目5-31  |     |                       |
| 建物  | 鉄筋コンクリート造5階建  |     |                       |
| 築年月 | 令和5年3月 新築   |     |                       |
| 設備  | 給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明<br>独立洗面台、エアコン、室内物干し、エレベーター<br>防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン<br>集合ポスト、非常階段、宅配ボックス、プロパン |     |                       |
| 備考  | IH用コンセント有! (100ボルト)<br>工学部正門まで約600m♪<br>退去時清掃代全額借主負担。   |     |                       |

山口県知事免許(3)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^\_^)