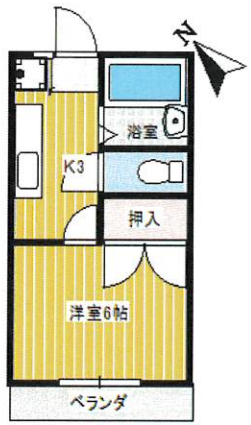
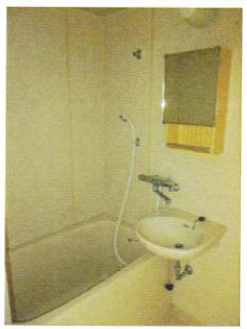
1号	2号	3号	4号	5号	6号
7号	8号	9号	10号	11号	12号





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.438　松本ハイツ（1K）		
間　取	洋6・K3（22.68㎡）		
賃　料	29,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	区　費	100円 ※家賃と一緒に回収
保　険	加入必要	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付き♪
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市山門3丁目8-27		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	昭和59年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、室内洗濯機置場、TVモニターホン プロパンガス		
備　考	家電3点付き♪ （電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫） 清掃代33,000円（税込）必要 退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.604①　常盤ハイツA・B・C棟（1K）		
間　取	洋8.5・K3（22.68㎡）		
賃　料	1階 32,000円/2階34,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	3,000円	駐　車	2,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	家電付	冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市則貞3丁目2-16(A棟)17(B棟)18(C棟)		
建　物	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	平成7年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、TVモニターホン、室内物干し 室内洗濯機置場、敷地内防犯カメラ 2口IHクッキングヒーター、プロパンガス		
備　考	管理人常駐 ネット無料・WIFIルーター付 家電3点不要は▲1,000円 工学部正門まで徒歩約16分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

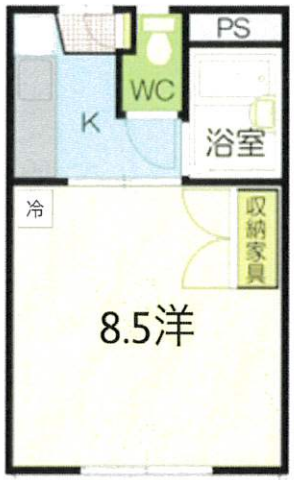
SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№604②　常盤ハイツD棟（1K）		
間　取	洋8.5・K3（22.68㎡）		
賃　料	1階 32,000円/2階34,000円		
敷　金	1ヵ月	礼　金	0ヶ月
共益費	3,000円	駐　車	2,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	家電付	冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市則貞3丁目2-19		
建　物	鉄筋コンクリート造4階建		
築年月	平成12年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、TVモニターホン、室内物干し 室内洗濯機置場、敷地内防犯カメラ 2口IHクッキングヒーター、プロパンガス		
備　考	管理人常駐 ネット使用料無料！Wifiルーター付 家電3点不要は▲1,000円		

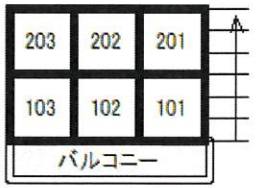
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.693　レジデンスセピアA・B（1R）		
間　取	洋8・K2（22.68㎡）		
賃　料	35,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	家電付	電子レンジ 冷蔵庫 洗濯機
保　険	加入必要		
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返2丁目2-22（A棟）-21（B棟）		
建　物	鉄筋コンクリート2階建		
築年月	平成10年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 室内洗濯機置場、エアコン ベランダ、インターホン、1口ガスコンロ付き 都市ガス		
備　考	ネット使用料無料♪ （光ネクスト隼・ルーター付） 工学部正門まで960m徒歩約12分♪ 退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

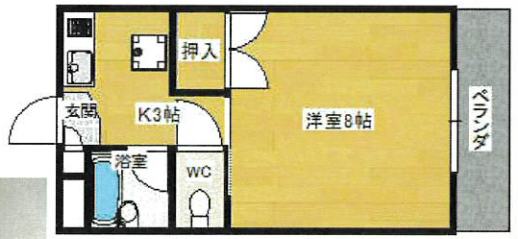
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^^♪

家電3点付！！！



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.404　クリオハイツ（1~3）		
間　取	洋8・K2.5（22.68㎡）		
賃　料	35,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	家電付	洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/ 22,000円(税込)		
所在地	宇部市西梶返1丁目3-1		
建　物	鉄筋コンクリート3階建アパート		
築年月	平成7年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座 エアコン、室内洗濯機置場、プロパンガス 1口ガスコンロ設置可 プロパンガス		
備　考	インターネット使用料無料 清掃代全額借主負担		

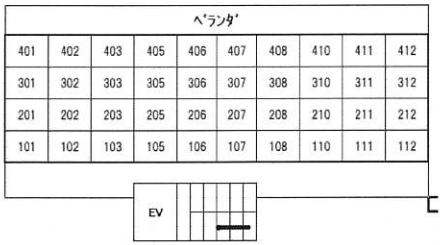
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

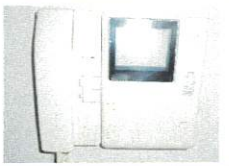
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.975①　ハイラークマンション（2K）		
間　取	洋7.4・洋4・K（30㎡）		
賃　料	35,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	2,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	清掃代	33,000円（税込）
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市野中5丁目5-8		
建　物	鉄筋コンクリート造4階建マンション		
築年月	平成8年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ エレベーター、モニターホン、プロパンガス 1口IHクッキングヒーター、オートロック		
備　考	※退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで1.3Km徒歩約18分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

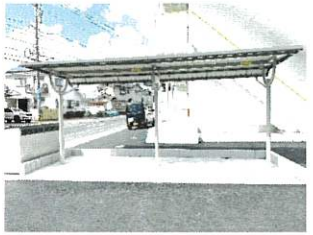
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　FAX:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

安心・安全RC造♪



※上記はイメージです。完成後と異なる場合は完成後を優先させて頂きます。

種　目	学生専用アパート		
物件名	No.777　グランメゾン工学部		
間　取	洋10.8+バルコニー（27.45㎡+3.63㎡）		
賃　料	1階44.000円 2階46.000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	5.000円	駐　車	3.300円
仲介料	0円	ネット	0円
保　険	加入必要	清掃代	33.000円
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台2丁目11番3号		
建　物	RC造2階建		
築年月	2026年3月		
設　備	温水洗浄便座、シャンプードレッサー エアコン、TVモニターホン、下足箱 室内洗濯機置場、ペアガラス、 玄関暗証番号キー、室内天井物干し		
備　考	都市ガス・防犯カメラ ゴミ業者回収 WIFIルーター付		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

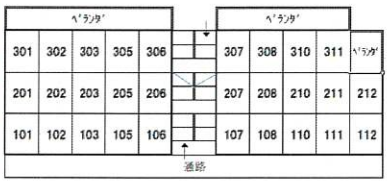
SUMAI NO ANNAI

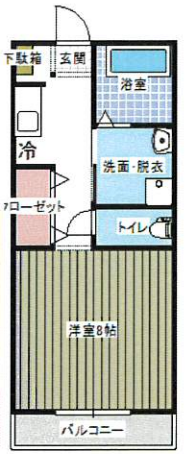
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.918　コスモハイツ（1K）		
間　取	洋8・K（30.0㎡）		
賃　料	46,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	2,000円	駐　車	1,500～3,000円（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	水道代	2,000円
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目4-43		
建　物	鉄筋コンクリート3階建		
築年月	平成17年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 照明、プロパンガス、ベランダ 室内洗濯機置場、TVモニターホン クローゼット、独立洗面台		
備　考	区費350円　別途必要 ＊退去時清掃代全額借主負担		
	オートロック・宅配ボックス		

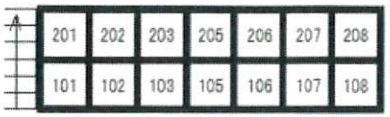
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

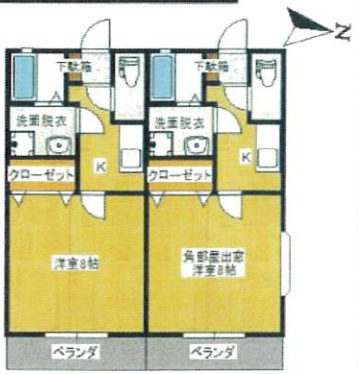
亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪・





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.1017①　百年レジデンスA（1K）		
間　取	洋8・K（27.45㎡）		
賃　料	1階/50,000円（角部屋500円UP） 2階/50,500円（角部屋500円UP）		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 WIFIルーター付
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	22.000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-18		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	平成29年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台 エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置 照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備　考	近隣駐車場有り（要確認）・保証料初回1万円（毎月家賃総額2%）必要 工学部正門まで650m！徒歩約9分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

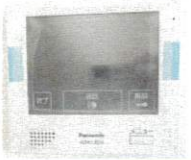
TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

101・201・301

中部屋

106・206・306



301 ウォーク	302 対面	303 対面	305 対面	306
201 ウォーク	202 対面	203 対面	205 対面	206
101 ウォーク	102 対面	103 対面	105 対面	106

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.1017②　百年レジデンスB（1K）		
間　取	洋7・K/洋7.5・K/洋8・K（27.45㎡）		
賃　料	1階/50,000円（各階角部屋500円UP） 2階/50,500円・3階/51,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 WIFIルーター付
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	22.000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-20		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	平成30年2月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台 エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯カメラ設置 照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備　考	中部屋のみ対面キッチン/近隣駐車場有（要確認） 初回保証料1万円・毎月家賃総額2%別途 工学部正門まで650m！徒歩約9分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

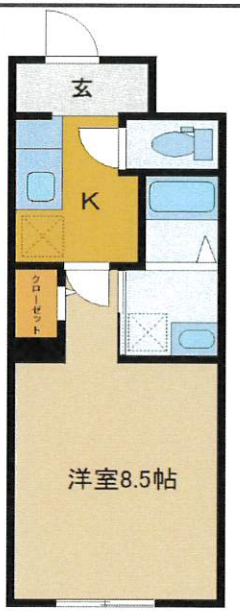
SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№1021　フジスマートヒルズ125（1K）		
間　取	8.5洋・約3K（26.66㎡）		
賃　料	50,000～52,500円		
敷　金	1ヵ月	礼　金	1ヵ月
共益費	0円	駐　車	3,000円
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	保証料	初回：10,000円 月：賃料の2%
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市野中1丁目5-31		
建　物	鉄筋コンクリート造5階建		
築年月	令和5年3月　新築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 独立洗面台、エアコン、室内物干し、エレベーター 防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン 集合ポスト、非常階段、宅配ボックス、プロパン		
備　考	IH用コンセント有！（100ボルト） 工学部正門まで約600m♪ 退去時清掃代全額借主負担。		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪