※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.707　ヤングライフ原田（1K）		
間　取	洋8・K3（25.92㎡）		
賃　料	36,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	0円	清掃代	33,000円(税込)
保　険	加入必要	ネット	0円
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市野原1丁目13-12		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	H10年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座 エアコン、照明、独立洗面台 下駄箱、室内洗濯機置場 ＴＶモニターホン、プロパンガス		
設　備	家電（冷蔵庫・洗濯機）付 退去時清掃代全額借主負担		

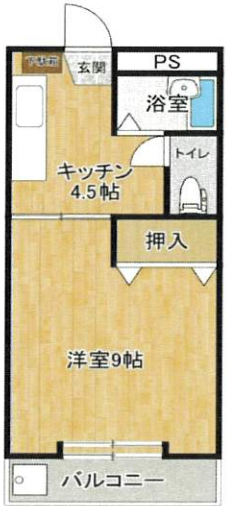
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

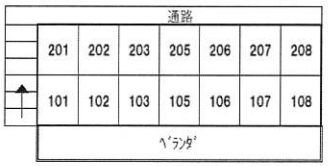
亀八不動産(株)

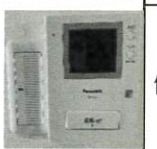
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪







都市ガス物件♪

断熱省エネ窓で光熱費を節約♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.700　海南ベース（1K）		
間　取	洋9・DK4.5（29.16㎡）		
賃　料	37,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	3,000円	駐　車	1,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市中村3丁目8-5		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成10年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、下駄箱、TVモニターホン 洗濯機置場ベランダ、都市ガス		
備　考	フレッツ光ネクスト隼 退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで1.5km徒歩約20分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

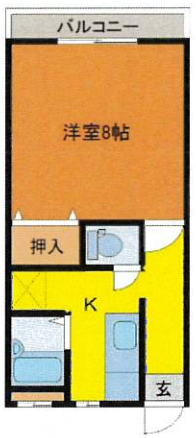
お電話お待ちしております(^^♪

都市ガスで光熱費節約♪
光ネクスト隼導入物件♪

コーポアルダⅡ

通路							
301	302	303	305	306	307	308	310
201	202	203	205	206	207	208	210
ベランダ							

1F駐車場



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.867　コーポアルダⅡ（1K）		
間　取	洋8・K3（26.45㎡）		
賃　料	37,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	退去時清掃代全額借主負担	
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返3丁目8-11		
建　物	鉄骨造3階建		
築年月	平成16年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 照明、都市ガス、ベランダ 室内洗濯機置場、TVモニターホン クローゼット		
備　考	WIFIルーター付♪ ネット（光ネクスト隼）		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

■立地　常盤キャンパス東門まで500m

102
103
104
105
202
203
204
205

POINT

洗面化粧台＆脱衣スペースあり！
広々10帖！ 1口ガスコンロ付き♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種 目	賃貸アパート		
物件名	スカリオン（Dタイプ）		
間 取	洋10・3K　（　29.88　㎡　）		
賃 料	1F 37,000円 2F 38,000円		
敷 金	1ヵ月	礼 金	1ヵ月
共益費	3,000円	駐車料	2,000円（利用時のみ）
仲介料	賃料＋税	保 険	加入必要
契約期間	2年　※以降、1年ごと自動更新	更新料	0円
ネット	ギガ対応光インターネット無料！Wi-Fiルーター内蔵		
所在地	宇部市開５丁目８－２４		
建 物	WPC鉄筋コンクリート造　2階建		
築年月	2002年10月		
設 備	セパレートタイプ（シャワー付）、洗面化粧台、 洗浄暖房便座、洗濯機室内置、 TVドアホン、ガスコンロ(1口)、 照明、エアコン、プロパンガス		
備 考	退去時清掃代：　33,000円（税込）　※借主全額負担		

山口県知事免許（3）第3453号　取引態様媒介

亀八不動産株式会社

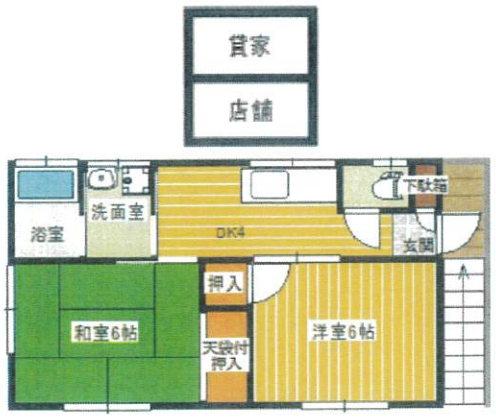
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL　0836-31-2263　FAX　0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

仲介料０円



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.37　野原貸家2階部分（2DK）		
間　取	洋6・和6・K4（36.45㎡）		
賃　料	38,000円		
敷　金	2ヶ月	礼　金	0円
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	0円	ネット	0円
保　険	加入必要		
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市野原1丁目13-10		
建　物	鉄骨造2階建のうち2階部分		
築年月	昭和56年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、洗面台、TVモニターホン 室内洗濯機置場、下駄箱、プロパンガス		
備　考	追い炊き機能付き♪ 退去時清掃代全額借主負担 家電（冷蔵庫・洗濯機）付		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.662　ハイツペルソナ12（1K）		
間　取	洋8・K3（25.92㎡）		
賃　料	38,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	2,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	退去時清掃代全額借主負担	
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目4-41		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成9年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、シューズボックス、ベランダ 独立洗面台、室内洗濯機置場、プロパンガス		
備　考	WIFIルーター付 工学部西門まで300m徒歩約5分♪		

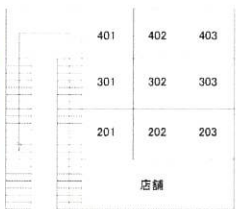
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

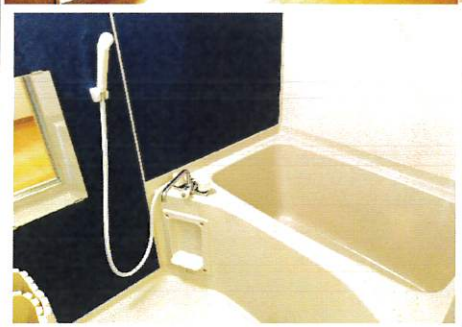
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.405 アークヒルズ（1K）		
間　取	洋7・K3（23㎡）		
賃　料	38,000円		
敷　金	0円	礼　金	0円
共益費	2,000円	駐　車	2,500円 台数制限有
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	自治会費	300円
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目9-5		
建　物	鉄骨造4階建		
築年月	昭和60年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座 室内洗濯機置場、独立洗面台、照明、押込み 対面キッチン、TVモニターホン、エアコン ベランダ、都市ガス		
備　考	※入居時メンテナンス料必要 41,800円（税込）清掃費込 ※水道料金は2ヶ月に1度家主へ直接支払い 平成25年3月にフルリフォーム済み 退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

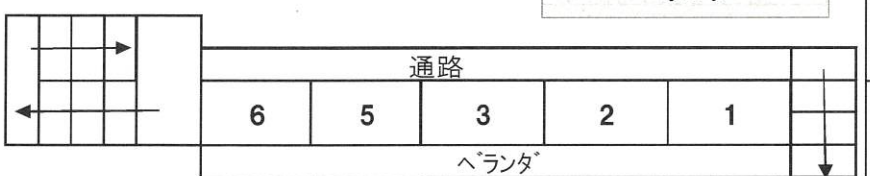
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

バス停徒歩1分以内♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.179 サンステージときわ		
間　取	洋10・K4（37㎡）		
賃　料	39,000円		
敷　金	0円	礼　金	0円
共益費	2,000円	駐　車	3300円／月
水道代	2,000円	清掃代	44,000円(税込)
仲介料	賃料＋消費税	ネット	個人契約
保　険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市則貞三丁目7-30		
築年数	平成9年築		
建　物	鉄骨造2階建		
設備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、温水洗浄便座		
	室内洗濯機置場、エアコン、独立洗面台		
	クローゼット、キッチン収納		
	ベランダ、下駄箱、プロパンガス		
備考	令和8年リフォーム済み♪		
	インターネット個人契約 ※退去時清掃代、全額借主負担		
	町内会費500円/月、入会金1,000円必要		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№1040　ヴァンルージュF（1R）		
間　取	洋10（27.45㎡）		
賃　料	1階 39,000円/2階 41,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	3,000円	駐　車	3,000円（税込）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付き
保　険	加入必要	※退去時清掃代30,000円(税込)必要	
更新料	定期借家契約(3年)		
所在地	宇部市沼2丁目5-50		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	昭和62年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、LED照明 室内洗濯機置場、独立洗面台、TVモニターホン 対面キッチン、1口IHクッキングヒーター 都市ガス		
備　考	（家具・家電）月/2,000円 内容：冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・カーテン 液晶テレビ・物干し竿・机・椅子 工学部正門まで730m♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

洋室　広々10帖！
都市ガスで光熱費節約♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.955　コーポアルダ梶返（1K）		
間　取	洋10・K2（29㎡）		
賃　料	40,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目22-15		
建　物	木造2階建		
築年月	平成18年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン照明、都市ガス、ベランダ 室内洗濯機置場、TVモニターホン クローゼット、電子キー、独立洗面台		
備　考	WIFIルーター付♪ ネット（光ネクスト隼） 都市ガス		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪・

ベランダ			
201	202	203	205
101	102	103	105
通路			

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.36　メゾン常盤台A（1K）		
間　取	洋8・K4（27.08㎡）		
賃　料	40,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	WIFIルーター付	
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目6-21		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成12年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、ベランダ、室内洗濯機置場 シューズボックス、プロパンガス		
備　考	工学部正門まで300m徒歩約5分♪ 退去時清掃代全額借主負担		

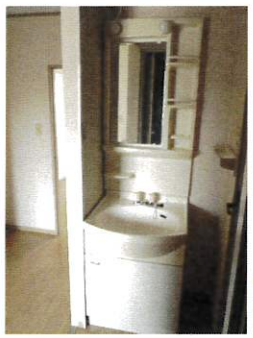
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.735　セジュール常盤台（1K）		
間　取	洋8・K3（26.71㎡）		
賃　料	40,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要		
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目9-6		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	平成11年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、独立洗面台、室内洗濯機置場 クローゼット、プロパンガス		
備　考	退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで500m徒歩約5分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.14 ヴィラめぐみ①(メゾネットタイプ)		
間　取	1階 DK4.5/2階 洋8(36㎡)		
賃　料	40,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	2,000円
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市沼3丁目1-6-1		
建　物	木造2階建		
築年月	平成26年3月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、TVモニターホン 独立洗面台、プロパンガス		
備　考	工学部正門まで850m徒歩約12分♪ ※退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　(工学部通り)

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪