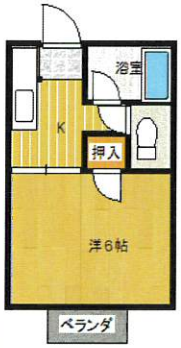
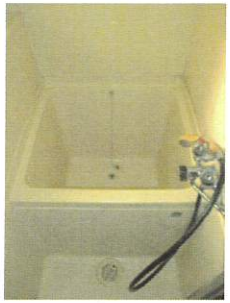
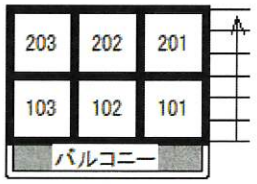
工学部東門まで400m徒歩約5分♪







※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.626　サニーアルスB棟(1K)		
間　取	洋6・K3(19.44㎡)		
賃　料	22,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	1,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料＋税	家電付	冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市開5丁目2-36		
建　物	鉄骨2階建		
築年月	昭和60年4月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ 洗濯機置場通路、エアコン、照明 プロパンガス、ベランダ		
備考	ハウスクリーニング代33,000円(税込) ネット使用料無料！Wi-Fiルーター付き♪		

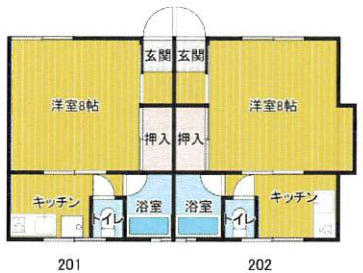
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

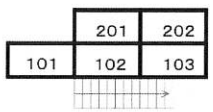
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

4月家賃フリーレント(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.332　藤本ハイツ		
間　取	洋8・2K（28.98㎡）		
賃　料	23,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
水道代	2,000円	駐　車	無
仲介料	賃料＋税	区 費	500円
保　険	加入必要	清掃費	33,000円
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目9-30-7		
建　物	木造セメント瓦葺２階建		
築年月	令和2年改装済み		
設　備	バス・トイレ別、水洗トイレ 独立洗面台、室内洗濯機置場 エアコン１台、水道代定額 都市ガス		
備　考	ネット個人契約 退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

亀八不動産(株)

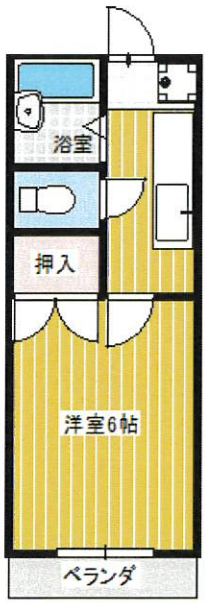
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

4月家賃フリーレント(^^♪

工学部東門まで400m徒歩約5分♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.626　サニーアルスA棟(1K)		
間　取	洋6・K3(19.44㎡)		
賃　料	25,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	1,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料＋税	家電付	洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市開5丁目2-35		
建　物	鉄骨2階建		
築年月	昭和57年８月築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ 室内洗濯機置場、エアコン、照明 プロパンガス		
備考	ハウスクリーニング代33,000円(税込) ネット使用料無料！Wi-Fiルーター付き♪		

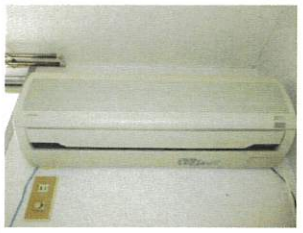
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

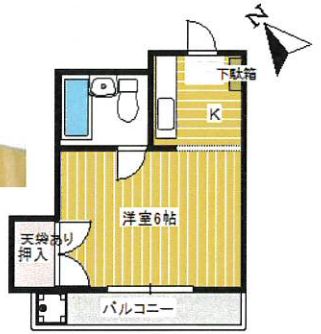
亀八不動産(株)

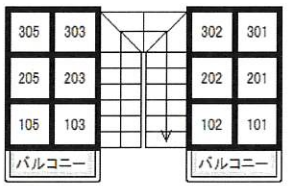
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^^♪







※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.667　　アネックス		
間　取	洋室6・K2(17.29㎡)		
賃　料	25,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1,000円
仲介料	賃料＋消費税	家電付	冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市開5丁目2-45		
建　物	鉄骨3階建		
築年月	H5年築		
設　備	ユニット （給湯シャワー付風呂、水洗トイレ） 照明、エアコン、 シューズボックス、プロパンガス		
備考	工学部東門まで約300m徒歩約5分♪ 清掃代33,000円（税込）必要 インターネット無料♪WIFIルーター付 退去時清掃代全額借主負担		

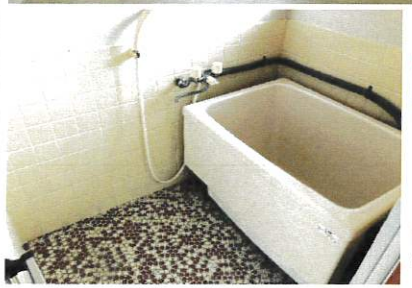
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

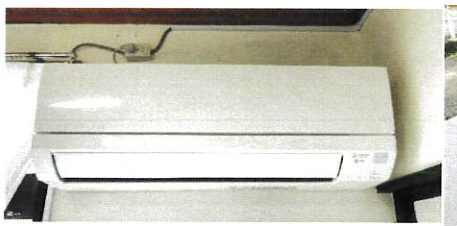
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№166　カーサ　イルソーレ（1K）		
間　取	和6・3K（21.04㎡）		
賃　料	25,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	1,000円
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	清掃代	33,000円（税込）
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返１丁目22-13		
建　物	木造2階建		
築年月	昭和61年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座		
	洗濯機置場通路、TVモニターホン、照明		
	エアコン、プロパンガス		
	*BS可（借主負担）		
備　考	WIFIルーター・洗濯機・冷蔵庫付		
	光ネクスト隼		
	退去時清掃代借主全額負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

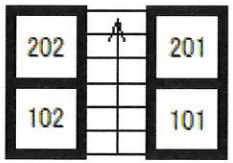
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

工学部東門まで550m徒歩7分♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.602③　右田アパート（1K）		
間　取	洋6・DK4.5（25.92㎡）		
賃　料	25,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	清掃代	33,000円（税込）
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市開4丁目14-34		
建　物	木造2階建てのうち2階		
築年月	平成5年		
設　備	ユニット（給湯シャワー付風呂、水洗トイレ） エアコン、照明、室内洗濯機置場、プロパンガス 押入れ		
備　考	※201号、202号用 退去時清掃代借主全額負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

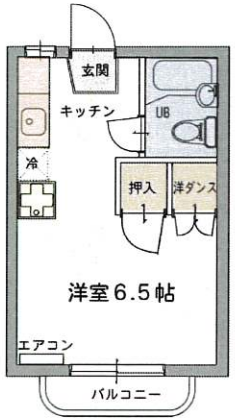
亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

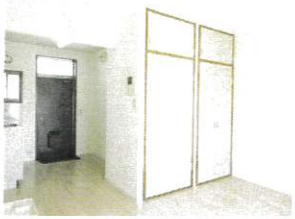
お電話・お待ちしております(^^♪

■立地　常盤キャンパス東門まで100m



POINT

常盤キャンパス東門すぐそば！
敷金・礼金・仲介料0円で家電付♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	**カーサうべA（Cタイプ）**		
間　取	洋6.5・3K　（　20.71　㎡　）		
賃　料	**26,000円**		
敷　金	0円	礼　金	0円
共益費	3,000円	駐車料	1,000円（利用時のみ）
仲介料	0円	保　険	加入必要
契約期間	2年　※以降、1年ごと自動更新	更新料	0円
ネット	ギガ対応光インターネット無料！Wi-Fiルーター内蔵		
所在地	宇部市常盤台2丁目7-45		
建　物	WPC鉄筋コンクリート造　2階建		
築年月	1988年11月		
設　備	ユニットバスタイプ（シャワー付）、 洗濯機室内置、TVドアホン、照明 エアコン、プロパンガス		
備　考	冷蔵庫・洗濯機付き（中古・清掃済） 退去時清掃代：　36,300円（税込）　※借主全額負担		

山口県知事免許（3）第3453号　取引態様媒介

亀八不動産株式会社

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL　0836-31-2263　FAX　0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.150　松永ハイツ　(1K)		
間　取	洋7.5・K3(24.79㎡)		
賃　料	27,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1,000円(台数制限有)
仲介料	賃料＋税	ネット	Wi-Fiルーター付
保　険	加入必要	清掃代	33,000円
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市開1丁目6-16		
建　物	鉄骨2階建		
築年月	昭和61年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ エアコン、室内洗濯機置場、照明、押入 ベランダ、独立洗面台		
備　考	フレッツ光ネクスト隼導入 ※退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　(工学部通り)

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

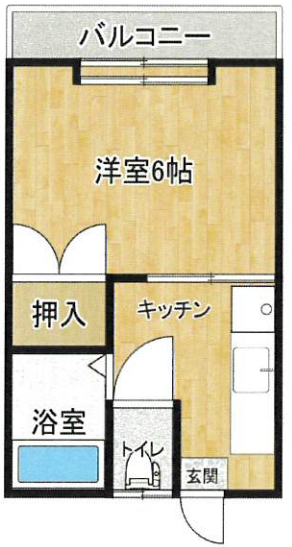
コーポアルダA・B

B棟

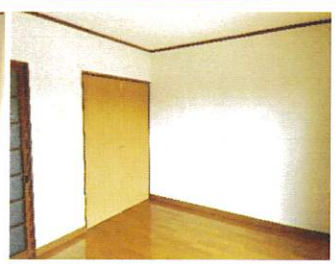
ベランダ		
201	202	203
101	102	103

A棟

ベランダ		
201	202	203
101	102	103



断熱省エネ窓で光熱費節約♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.385　メゾンアルダA・B（1K）		
間　取	洋6・K（19.44㎡）		
賃　料	28,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	1,000円	駐　車	1台可（台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必須	清掃代	33,000円
更新料	学生／22,000円（税込）		
所在地	宇部市東梶返1丁目5-36（A棟）-35（B棟）		
建　物	鉄骨造2階建		
築年月	昭和５９年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 室内洗濯機置場、LED照明、Wi-Fiルーター IHコンロ、TVモニターホン、プロパンガス		
備　考	（家具・家電）月/2,000円 内容：冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・カーテン 液晶テレビ・物干し竿・机・椅子 ※退去時清掃代金全額借主負担		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

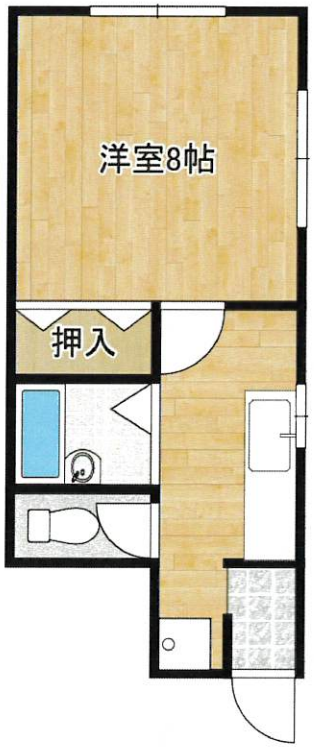
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪

玄関



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.828　石本ハイツ1号（1K）		
間　取	洋8・K3（25.92㎡）		
賃　料	28,000円		
敷　金	1ヶ月	礼　金	0円
共益費	0円	駐　車	軽のみ可
仲介料	賃料＋税	ネット	個人契約
保　険	加入必要		
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市則貞1丁目3-26-9（右側）		
建　物	木造平屋2棟建（右側）		
築年月	平成8年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ CATV、プロパンガス		
備　考	※退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで1.5Km♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

SUMAI NO ANNAI

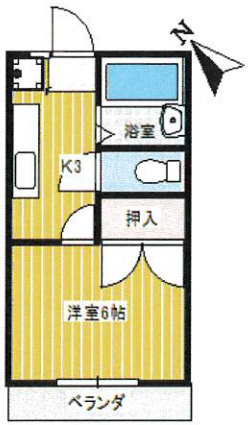
亀八不動産(株)

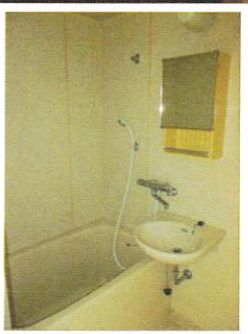
〒755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.438　松本ハイツ（1K）		
間　取	洋6・K3（22.68㎡）		
賃　料	29,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	区　費	100円 ※家賃と一緒に回収
保　険	加入必要	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付き♪
更新料	学生/22.000円（税込）		
所在地	宇部市山門3丁目8-27		
建　物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	昭和59年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、室内洗濯機置場、TVモニターホン プロパンガス		
備　考	家電3点付き♪ （電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫） 清掃代33,000円（税込）必要 退去時清掃代全額借主負担		

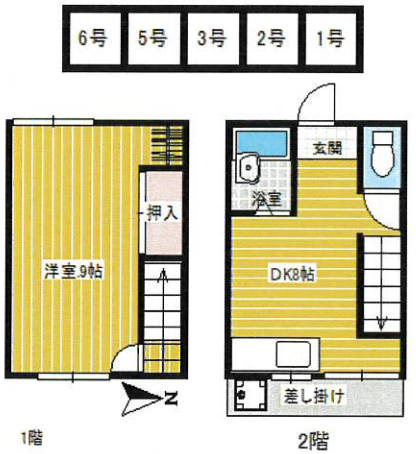
山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.310　西村アパート（メゾネット）		
間　取	1階/DK8・2階/洋9（39.66㎡）		
賃　料	30,000円		
敷　金	0円	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	清掃代	33,000(税込)
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目20-10-4		
建　物	木造2階建		
築年月	昭和62年築		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、洗濯機置場ベランダ、押込 浴室に洗面ボール、プロパンガス WIFIルーター付		
備　考	TV差込口2階居室に有り 退去時清掃代全額借主負担		
	家電（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ）付		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

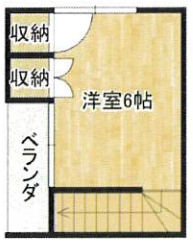
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

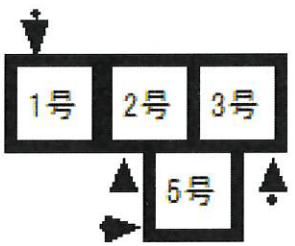
http://www.kame8.com/

お電話、お待ちしております(^^♪

1F



2F



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	№592　ゆきアパート3号（メゾネット）		
間　取	1階/DK7・2階/洋6（31.59㎡）		
賃　料	30,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	1ヶ月
共益費	0円	駐　車	1台可
仲介料	賃料＋税	清掃代	33,000円（税込）
保　険	加入必要	ネット	使用料無料
更新料	学生/22,000円（税込）		
所在地	宇部市常盤台1丁目20-10-3		
建　物	木造2階建		
築年月	平成6年改装		
設　備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 エアコン、室内洗濯機置場、プロパンガス Wi-Fiルーター付		
備　考	※退去時清掃代全額借主負担 家電付(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ) 工学部正門まで850m徒歩約12分♪		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

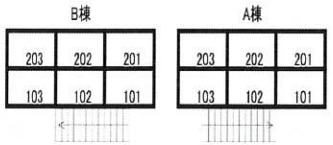
亀八不動産(株)

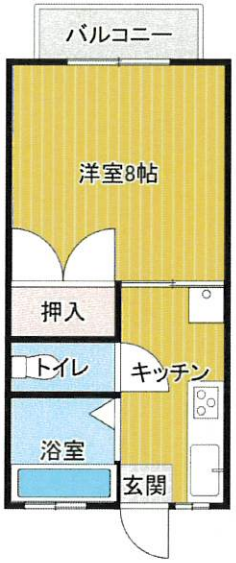
755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪





※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させて頂きます。

種　目	賃貸アパート		
物件名	No.781 コーポ竹島A・B		
間　取	洋8・K4（23.14㎡）		
賃　料	30,000円		
敷　金	0ヶ月	礼　金	0ヶ月
共益費	0円	駐　車	3,000円 （台数制限有）
仲介料	賃料＋税	ネット	使用料無料
保　険	加入必要	清掃費	33,000円
更新料	学生/22,000円(税込)		
所在地	宇部市上野中町8-8		
建　物	木造2階建		
築年月	昭和61年築		
設　備	バス・トイレ(水洗)別、温水洗浄便座 室内洗濯機置場、TV 付ｲﾝﾀｰﾌｫﾝ、エアコン 照明付き、プロパンガス、押し入れ		
備　考	退去時清掃代全額借主負担 平成25年 内装・外装リフォーム済み 駐車場(近隣)：3,000円		

山口県知事免許(3)第3453号　取引態様媒介

亀八不動産(株)

755-0039　宇部市東梶返1丁目1-5　（工学部通り）

TEL:0836-31-2263　Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/

お電話お待ちしております(^^♪