



種目	賃貸アパート		
物件名	No.98 ハイツムラシゲⅡ (1K)		
間取	洋8・K3 (25.92㎡)		
賃料	41,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	2,000円~3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円 (税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-5		
建物	鉄骨造2階建		
築年月	平成11年3月築		
設備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明エアコン、シューズボックス、ベランダ 独立洗面台、室内洗濯機置場、プロパンガスBS		
備考	退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで700m♪		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介

755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263



亀八不動産(株)



お電話・お待ちしております(^\_^)



213	212	211	210
113	112	111	110

パルコニー 2階のみ



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種目	賃貸アパート		
物件名	No.546 ハイツムラシゲⅠ		
間取	洋8・K3 (25.92㎡)		
賃料	41,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	2,000~3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円(税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-6		
建物	鉄骨造2階建		
築年月	平成9年		
設備	給湯シャワー付風呂、水洗トイレ、照明 独立洗面台、室内洗濯機置場、エアコン シューズボックス、BSアンテナ、ベランダ プロパンガス		
備考	※希望者は温水洗浄便座設置可 退去時清掃代全額借主負担  工学部正門まで0.7km!		

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



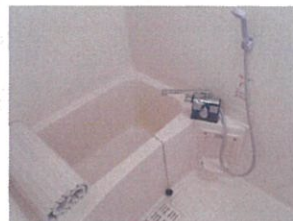
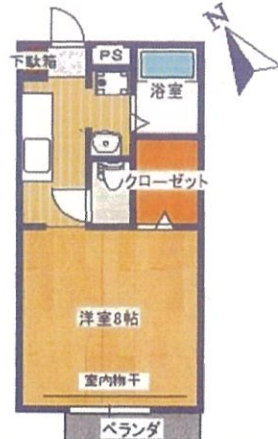
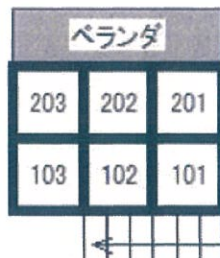
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種目	賃貸アパート		
物件名	No.128 ハイツ白鳥Ⅲ (1K)		
間取	洋8・K2 (25.92㎡)		
賃料	41,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	1,000円
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要	清掃代	33,000円 (税込)
更新料	学生/11,000円 (税込)		
所在地	宇部市常盤台2丁目11-11		
建物	鉄骨造2階建		
築年月	平成19年3月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 照明、都市ガス、ベランダ、室内物干し 室内洗濯機置場、TVモニターホン、電子キー クローゼット、独立洗面台、BSアンテナ		
備考	Wi-Fiルーター付き♪ 退去時清掃代借主全額負担 工学部東門まで200m徒歩約2分♪		

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

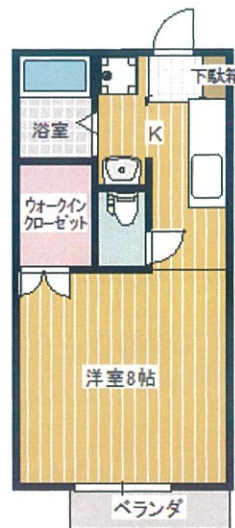
TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)



ベランダ							
201	202	203	205	206	207	208	
101	102	103	105	106	107	108	



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種目	賃貸アパート		
物件名	No.958 ロイヤルヒルズ東梶返 (1K)		
間取	洋8・K (26.50㎡)		
賃料	1階41,000円/2階42,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0円
共益費	2,000円	駐車	2,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円(税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目18-16		
建物	木造2階建		
築年月	平成16年1月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、独立洗面台 ウォークインクローゼット、インターホン 下駄箱、プロパンガス		
備考	退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで600m徒歩約8分♪		

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

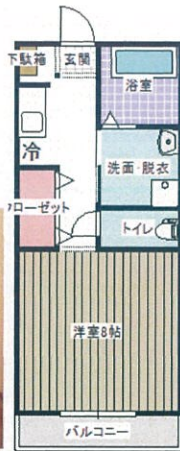
TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



1F						2F					
301	302	303	305	306		307	308	310	311	312	
201	202	203	205	206		207	208	210	211	212	
101	102	103	105	106		107	108	110	111	112	
通路											



種目	賃貸アパート		
物件名	No.918 コスモハイツ (1K)		
間取	洋8・K (26.29㎡)		
賃料	43,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	2,000円	駐車	1,500~3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要	水道代	2,000円
更新料	学生/11,000円(税込)		
所在地	宇部市常盤台1丁目4-43		
建物	鉄筋コンクリート3階建		
築年月	平成17年築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 照明、プロパンガス、ベランダ 室内洗濯機置場、TVモニターホン クローゼット、独立洗面台		
備考	区費350円 別途必要 退去時清掃代全額借主負担  工学部西門へ300m徒歩約5分♪		



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



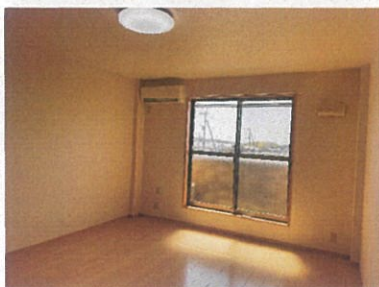
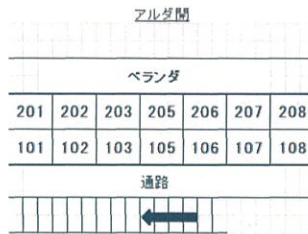
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)♪



種目	賃貸アパート		
物件名	No.973 アルダ開 (1k)		
間取	洋10・K (25.48㎡)		
賃料	45,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	1台可
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円 (税込)		
所在地	宇部市開6丁目10-27		
建物	鉄骨造2階建		
築年月	平成24年3月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、エアコン 独立洗面台、TVモニターホン、照明 室内洗濯機置場、ベランダ、クローゼット IHキッチンヒーター、プロパンガス		
備考	WIFIルーター付♪ ネット (光ネクスト準)  退去時清掃代全額借主負担		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

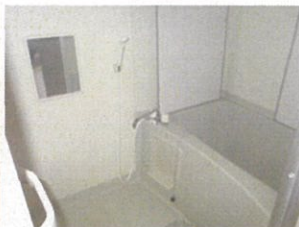
お電話・お待ちしております(^\_^)



A棟		B棟	
1'5'0"	↓	1'5'0"	↓
201		201	
101		101	



種目	賃貸アパート		
物件名	No.203 クレストールA・B (2DK)		
間取	洋6・洋6・DK8 (43.74㎡)		
賃料	46,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
共益費	0円	駐車	2台可(縦列)
仲介料	賃料+消費税	ネット	使用料無料 Wi-Fiルーター付
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円(税込)		
所在地	宇部市開4丁目1-(A棟)-35 (B棟)-36		
建物	鉄骨2階建		
築年月	平成10年8月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座 照明、エアコン、独立洗面台 室内洗濯機置場、下駄箱、ベランダ プロパンガス		
備考	インターネット(フレッツ光ネクスト集) 退去時清掃代全額借主負担 ----- 工学部東門まで850m! 徒歩約10分♪		



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(1)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



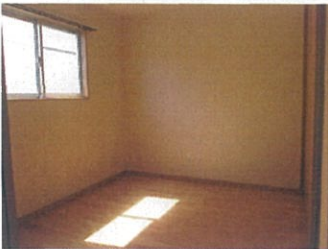
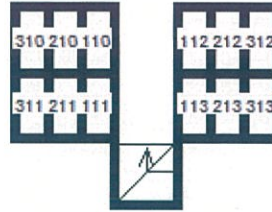
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話お待ちしております(^\_^)



種目	賃貸アパート		
物件名	No.775 ハイッツインボックス (1LDK)		
間取	洋4.3・LDK9 (31.15㎡)		
賃料	48,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要		
更新料	学生/11,000円 (税込)		
所在地	宇部市東梶返1丁目1-24		
建物	鉄骨造3階建		
築年月	平成15年3月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明 エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ シューズボックス、独立洗面台、インターホン 浴室乾燥機、プロパンガス、BS		
備考	退去時清掃代全額借主負担 工学部正門まで700m徒歩約10分♪		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

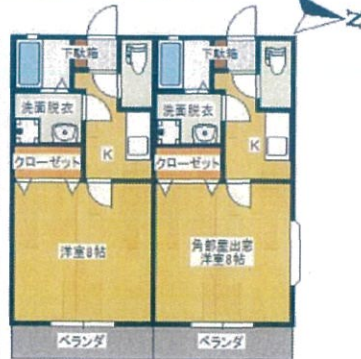
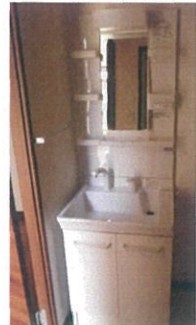
Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪





201	202	203	205	206	207	208
101	102	103	105	106	107	108



種目	賃貸アパート		
物件名	No.1017① 百年レジデンスA (1K)		
間取	洋8・K (27.45㎡)		
賃料	1階/48,000円 (角部屋1,000円UP)		
	2階/49,000円 (角部屋1,000円UP)		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	0円	駐車	3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	学生/11,000円		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-18		
建物	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	平成29年2月築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台		
	エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯ガラス 照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備考	近隣駐車場有り (要確認) ※退去時清掃代、全額借主負担		
	Wi-Fiルーター付き♪ 工学部正門まで650m! 徒歩約9分♪		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

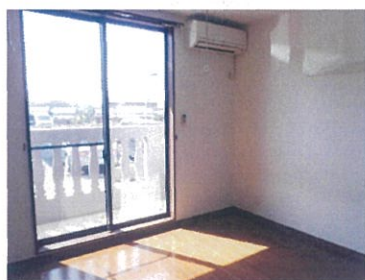
TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^^♪



301 ウォーク	302 対面	303 対面	305 対面	306
201 ウォーク	202 対面	203 対面	205 対面	206
101 ウォーク	102 対面	103 対面	105 対面	106



種 目	賃貸アパート		
物件名	No.1017② 百年レジデンスB (1K)		
間 取	洋7・K/洋7.5・K/洋8・K (27.45㎡)		
賃 料	1階/48,000円 (角部屋1,000円UP)		2階/49,000円 (角部屋1,000円UP)
	敷 金	1ヶ月	
共益費	0円	駐 車	1ヶ月 3,000円 (台数制限有)
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保 険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	学生/11,000円		
所在地	宇部市東梶返2丁目16-20		
建 物	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	平成30年2月築		
設 備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、独立洗面台 エアコン、シューズボックス、ベランダ、防犯ガラス 照明、室内洗濯機置場、プロパンガス、室内物干し オートロック、クローゼット、TVモニターホン		
備 考	Wi-Fiルーター付き♪		
	中部屋のみ対面キッチン 近隣駐車場有り (要確認) 工学部正門まで650m! 徒歩約9分♪ ※退去時清掃代、全額借主負担		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



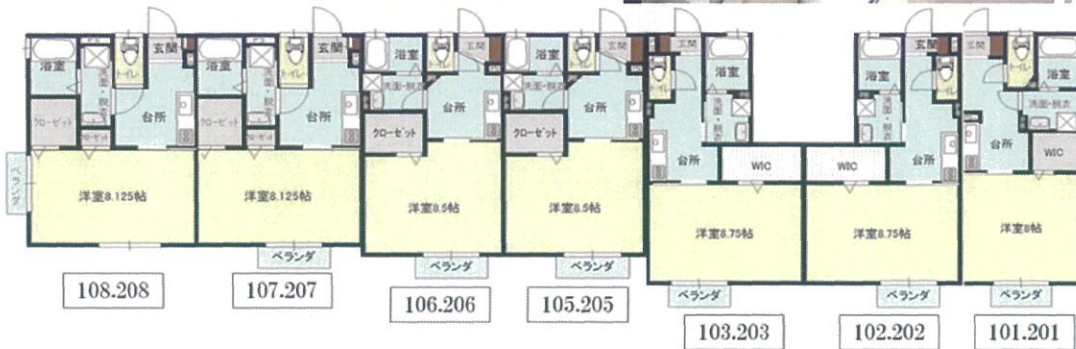
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

お電話・お待ちしております(^\_^)



※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

種目	賃貸アパート		
物件名	ナチュラルコート		
間取	1K(29.45㎡~33.22㎡)		
賃料	50,000円~52,000円		
敷金	1ヵ月	礼金	1ヶ月
共益費	2,000円	駐車	1台可
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要	保証会社加入必須	
更新料	学生/自動更新(更新料不要)		
所在地	宇部市開5丁目2-1		
建物	軽量鉄骨2階建アパート		
築年月	平成28年1月築		
設備	バス・トイレ別、水洗トイレ、エアコン 給湯シャワー付風呂、照明、TVモニターホン 洗濯機置場室内、洗面所独立、温水洗浄便座 システムキッチン、都市ガス、WIC		
備考	Wi-Fi付♪ 初回保証料：賃料の50% 継続使用料：800円/月 □座振替システム必須：300円+税/月 退去時清掃代全額借主負担		

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



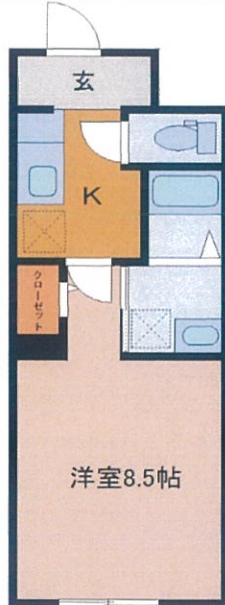
755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5 (工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/



種目	賃貸アパート		
物件名	No.1021 フジスマートヒルズ125 (1K)		
間取	8.5洋・約3K (26.66㎡)		
賃料	50,000~52,500円		
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
共益費	0円	駐車	3,000円
仲介料	賃料+税	ネット	使用料無料
保険	加入必要	保証料	初回：10,000円
			月：賃料の2%
更新料	学生/賃料の20%+消費税		
所在地	宇部市野中1丁目5-31		
建物	鉄筋コンクリート造5階建		
築年月	令和5年3月 新築		
設備	給湯シャワー付風呂、温水洗浄便座、照明		
	独立洗面台、エアコン、室内物干し、エレベーター 防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン 集合ポスト、非常階段、宅配ボックス、プロパン		
備考	IH用コンセント有！(100ボルト)		
	工学部正門まで約600m♪ 退去時清掃代全額借主負担。		

※写真はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

山口県知事免許(2)第3453号 取引態様媒介



亀八不動産(株)



755-0039

宇部市東梶返1丁目1-5

(工学部通り)

TEL:0836-31-2263

Fax:0836-34-2263

http://www.kame8.com/